



smarter logistics properties



PROJEKTENTWICKLUNG

LOG.IQ WILLICH
HANNS-MARTIN-
SCHLEYER-STRASSE 6

Hallenfläche: 13.300 m²
Grundstück: 19.500 m²
Flächenlast: 7 kN/qm
Nutzungsart: GI/GE, 24/7
Verfügbarkeit: 2016

Projektentwicklung

LOG.IQ wird im direkten Anschluss an die Bestandsimmobilie auf vorhandener Grundstücksfläche eine neue, moderne Logistikimmobilie errichten.

Grundstück: 19.500m²
Hallenfläche: 13.300 m²
Bürofläche: 400 m²
Mezzanine: bis 1.200 m²

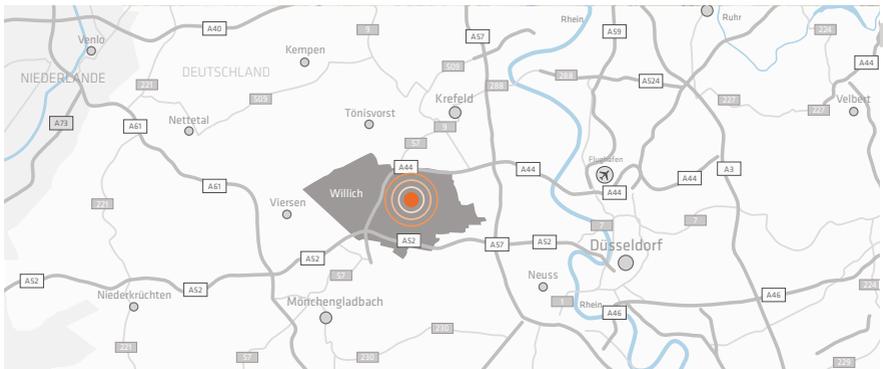
Pkw-Stellplätze: 36 Stück
Lkw-Stellplätze: 6 Stück

Fertigstellung: 2016

Lage

Autobahn A44: ca. 1 Minute
Autobahn A52: ca. 8 Minuten
Autobahn A57: ca. 10 Minuten
Flughafen Düsseldorf: ca. 14 Minuten
Hafen Duisburg: ca. 32 Minuten
Hafen Krefeld: ca. 18 Minuten

Der Standort befindet sich im Gewerbegebiet Willich-Münchheide, das sich wegen seiner hervorragenden Lage zu den Ballungszentren Düsseldorf und Köln zu einem gefragten Standort namhafter großer und mittelständischer Unternehmen entwickelt hat.



A MEMBER OF IMMOFINANZ GROUP

LOG.IQ GmbH & Co. KG | Teilungsweg 30 | D-45329 Essen

Dagmar Bejer | Senior Asset Manager
Fon +49 201 217606-55 | Mob +49 171 1461177
dagmar.bejer@log-iq.com | www.log-iq.com

LOG **IQ**
smarter logistics properties