

# Produktions / Lagerhallen Verwaltungsflächen



Bahnhofstraße 137b -139  
63477 Maintal Hochstadt  
Gewerbegebiet Mitte

Rhein-Main-Gebiet  
Deutschland

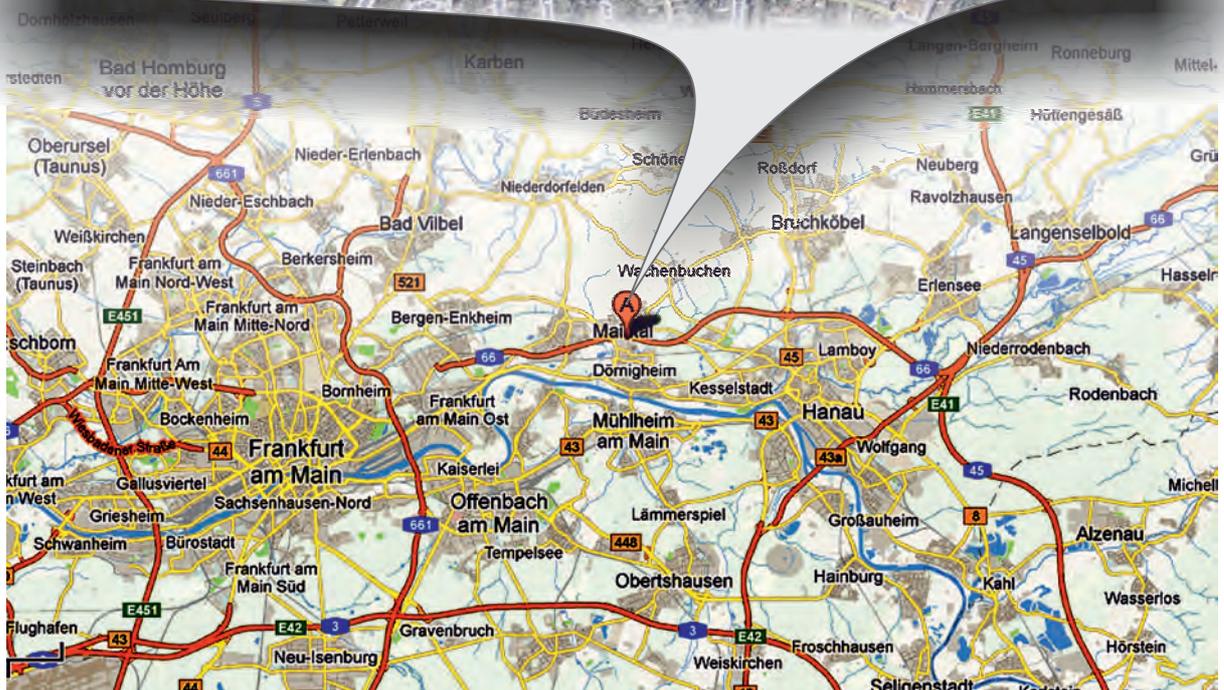
# Verkehrsanbindung



↑	Maintal-Hochstadt
←	Frankfurt
←	F.-Bergen-Enkheim 6 km
←	Maintal-Bischofsheim 3 km
→	Hanau 6 km
→	Bruchköbel 9 km
→	Maintal-Wachenbuchen 3 km

400 m zum Autobahnanschluß A 66

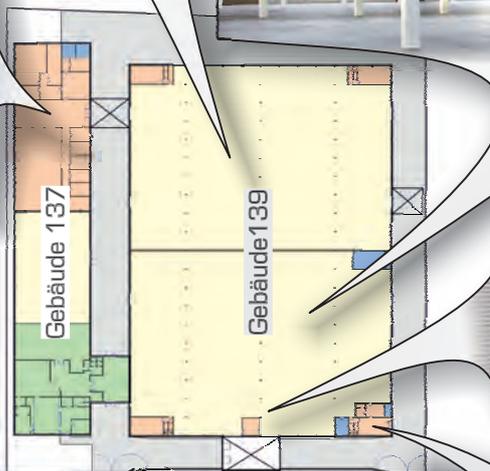
200 m zum Bahnhof Maintal



# Bebauung

Lagerflächen	7270 m <sup>2</sup>
Büroflächen	1201 m <sup>2</sup>
Technische Flächen	105 m <sup>2</sup>
Studio Bereich	741 m <sup>2</sup>
Befestigte Außenflächen	3776 m <sup>2</sup>

Überdachte Außenflächen	290 m <sup>2</sup>
Traufhöhe	4,50 m
Höhe in der Mitte der Halle	6,00 m
Hallenboden	Gußasphalt
Heizung	Ölbefuerung



Ein und Ausgangs Kontrollbüro



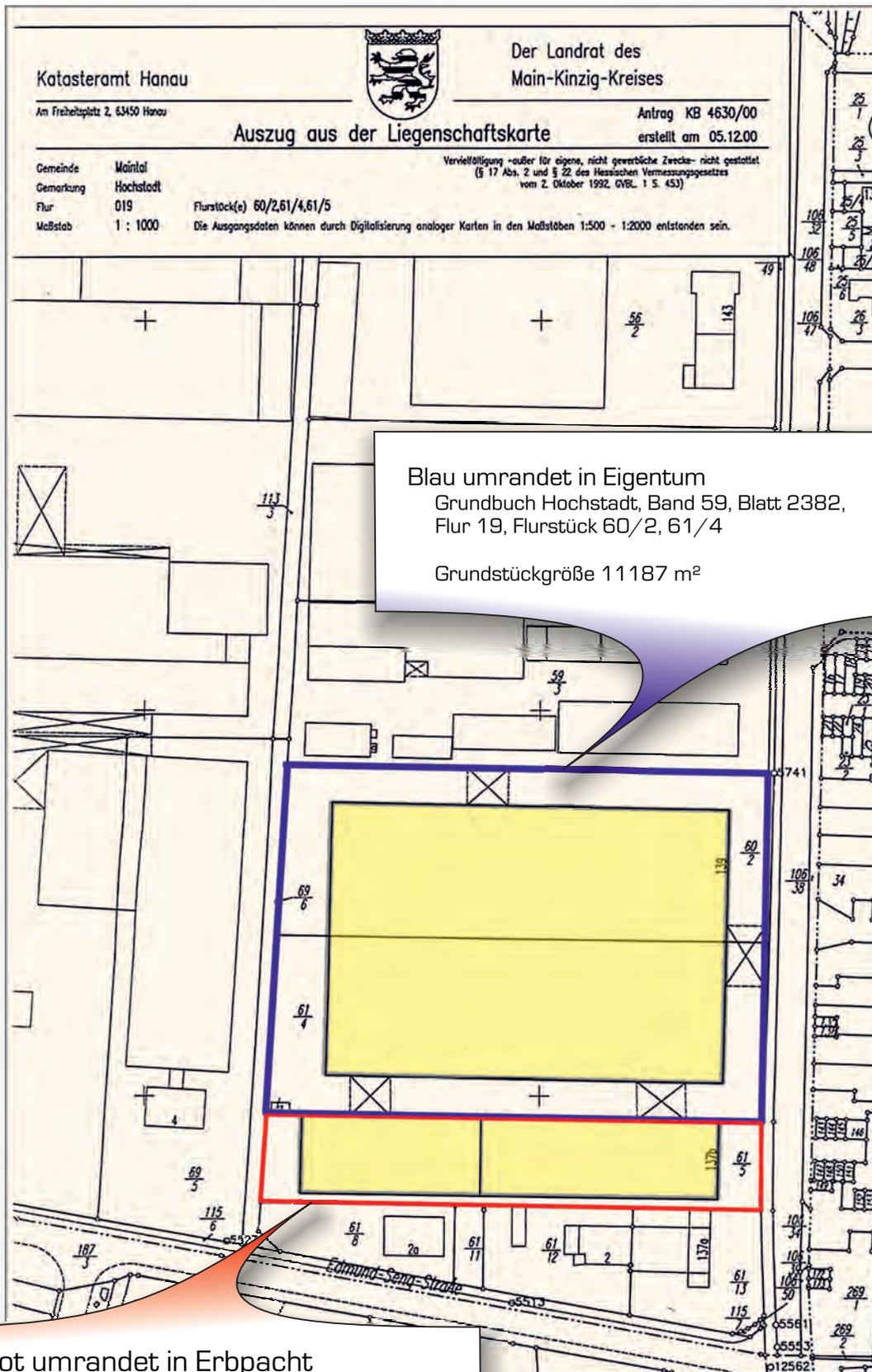
Blick auf die Rampenanlage

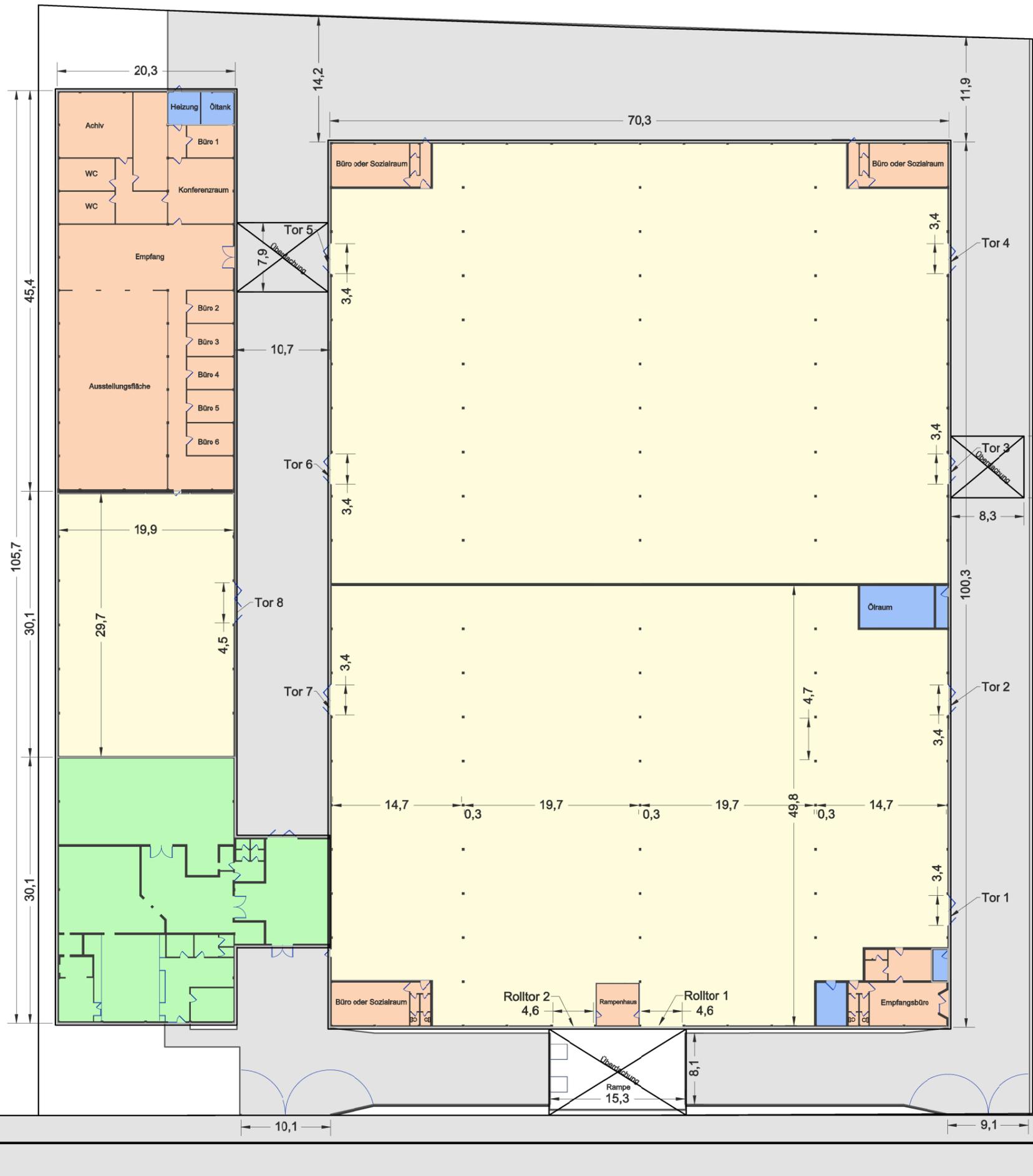


Blick über die Rampe in die Halle



# Grundstücke





Lagerflächen	7270 m <sup>2</sup>
Büroflächen	1201 m <sup>2</sup>
Technische Flächen	105 m <sup>2</sup>
Studio Bereich	741 m <sup>2</sup>
Befestigte Außenflächen	3776 m <sup>2</sup>

Weitere Technische Angaben	
Überdachte Außenflächen	290 m <sup>2</sup>
Traufhöhe	4,5 m
Höhe in der Mitte der Halle	6 m
Hallenboden	Gusaspfalt
Heizung	Ölbefuerung
Brandschutz	Springleranlage

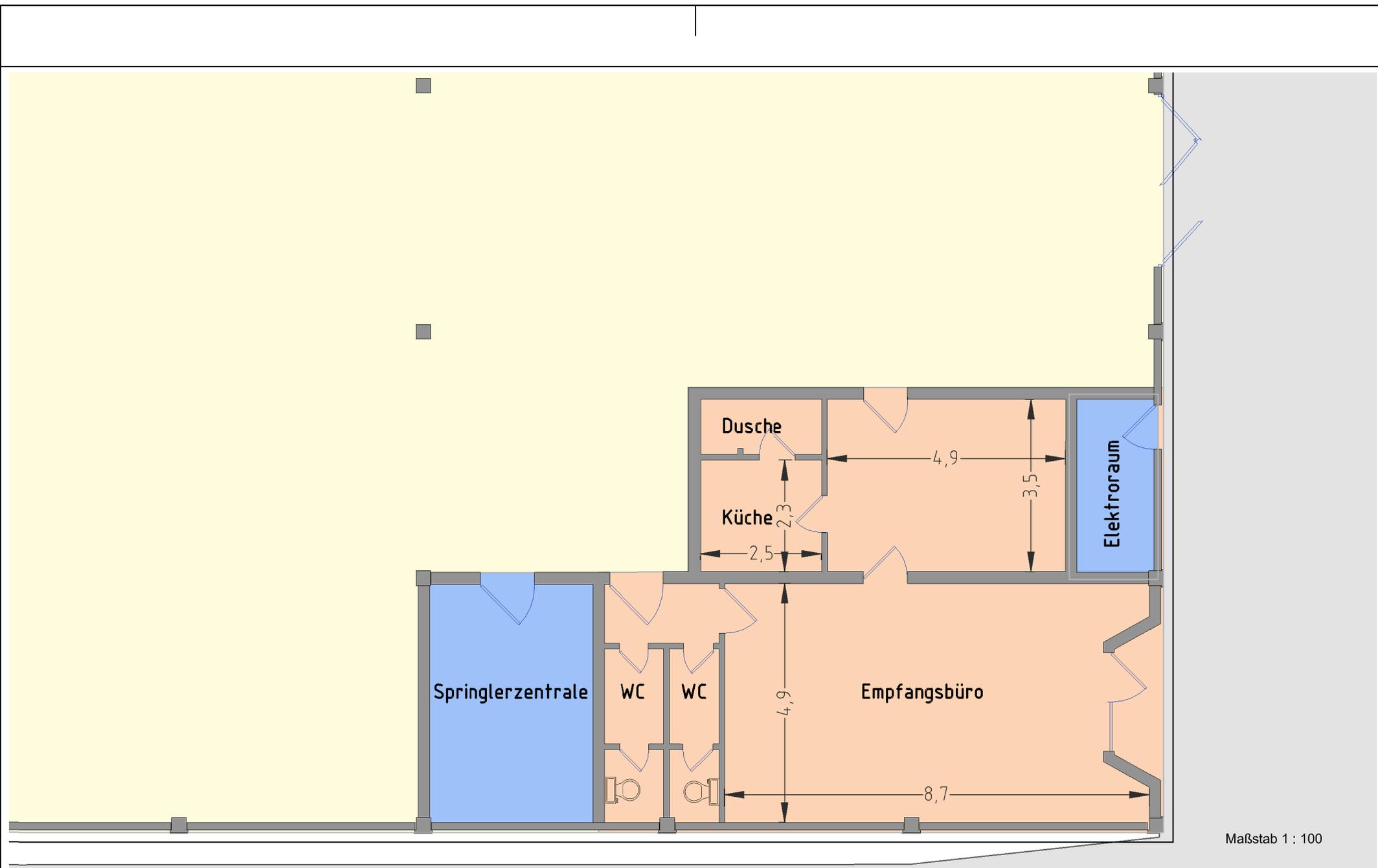
Maßstab 1 : 500

Plantitel

Grundriss Bahnhofstrasse 137b - 139

Datum :  
06.03.2013

Dateiname  
B:\Projekt\Projekt Maintal\Grundriss\HALLE Maintal 2013 Neu2a.dwg

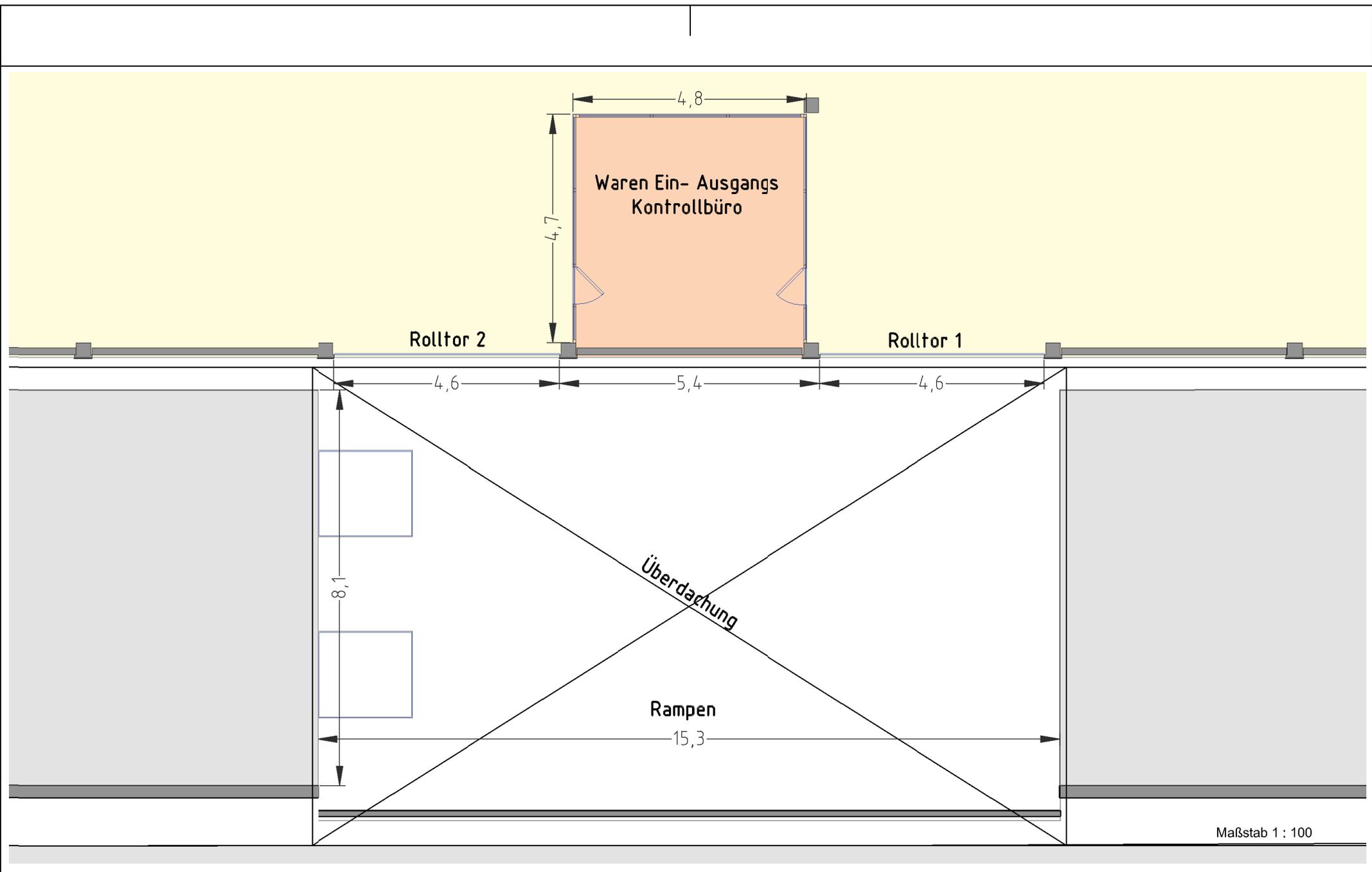


Maßstab 1 : 100

Plantitel  
Empfangsbüro

Datum :  
02.03.2013

Dateiname  
B:\Projekte\Projekt Maintal\Grundriss\HALLE Maintal 2013.dwg



Plantitel

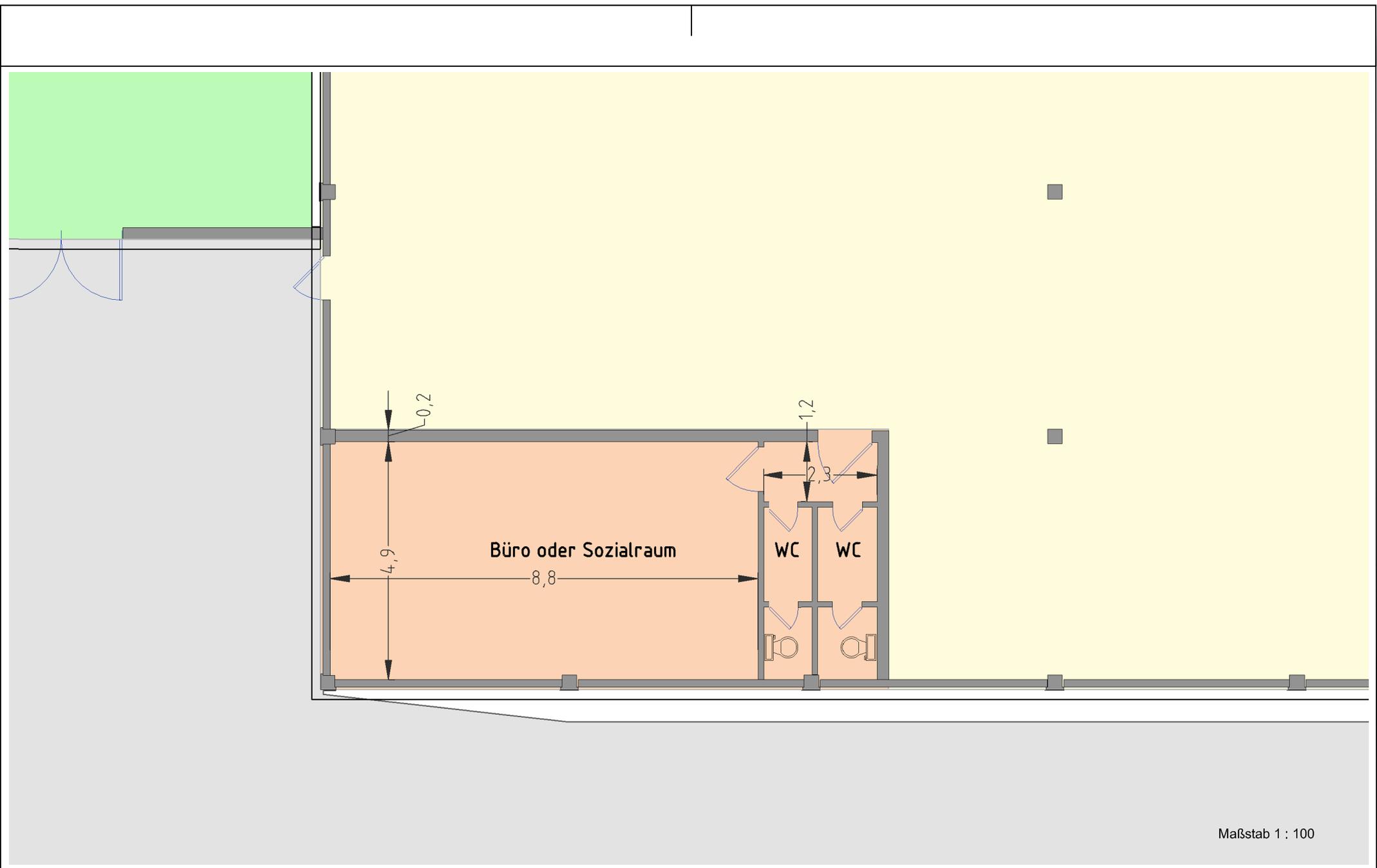
Rampe mit Waren Ein- Ausgangs-Kontrollbüro

Datum :

02.03.2013

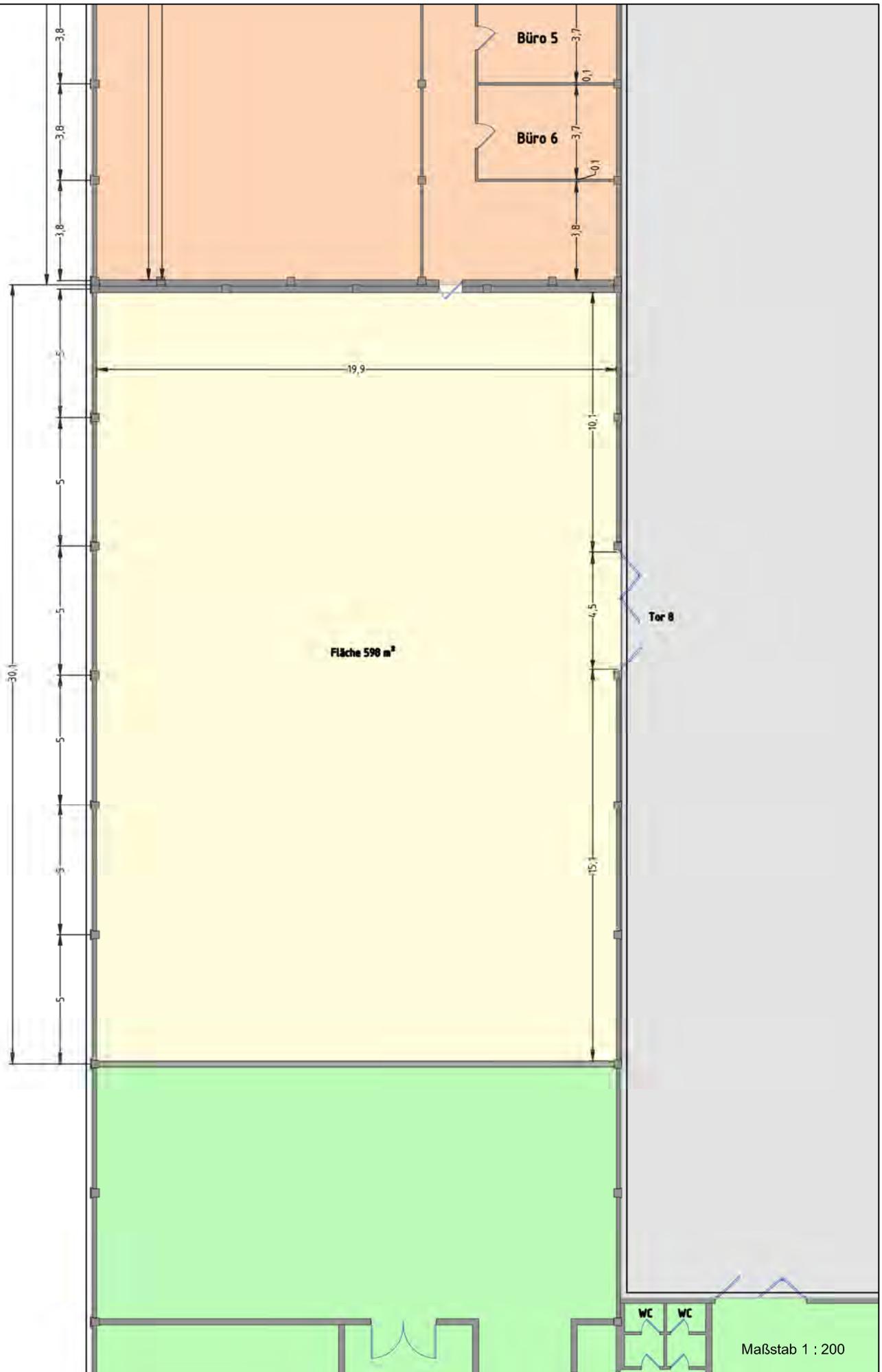
Dateiname

B:\Projekte\Projekt Maintal\Grundriss\HALLE Maintal 2013.dwg



Maßstab 1 : 100

<p><u>Plantitel</u> Büro oder Sozialraum</p>	<p><u>Datum :</u> 02.03.2013</p>	<p><u>Dateiname</u> B:\Projekte\Projekt Maintal\Grundriss\HALLE Maintal 2013.dwg</p>
--	--------------------------------------	--



Plantitel

Kleine Halle

Datum :

02.03.2013

Dateiname

B:\Projekte\Projekt Maintal\Grundriss\HALLE Maintal 2013.dwg

